



Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 08 de agosto de 2025

NOTA GC N° 289/2025

Ref.: Licitación Privada (Modo III) N° 14/2025 “Obra Civil: Trabajos de Impermeabilización, pintura y otros”. SOLPED N° 10.000.034

CIRCULAR N° 1 – ACLARATORIA CON CONSULTAS / MODIFICATORIA

Consulta N° 1: Se podrá acceder a fotos del sitio a trabajar.

Respuesta N° 1: Se adjuntan fotos.

Consulta N°2: Aclarar el espesor de los escalones de hormigón.

Respuesta N° 2: La estructura será resistente a las diferentes solicitaciones a las que esté sometida, calculada para soportar una carga de 450 Kg/m² como mínimo según memoria de cálculo a presentar por la Empresa.

Consulta N° 3: Podríamos recibir más detalles sobre la zinguería de chapa. Especificaciones.

Respuesta N° 3: Zinguería perimetral galvanizada prepintada para asegurar la estanqueidad del conjunto Cubierta y alero. La zinguería debe cubrir desde cubierta: solapado superior, frente, borde y parte inferior del alero hasta encuentro con la carpintería de cabina. Las especificaciones detalladas en ítem ZINGUERÍA CIERRE ALERO CABINA de ETs.

Consulta N° 4: Altura aproximada de la Torre de Control.

Respuesta N° 4: Altura aproximada hasta cubierta cabina: 26,00 m

Consulta N° 5: Detalles sobre la puerta de inspección Ignífuga. Características solicitadas.

Respuesta N° 5: Características detalladas en el ANEXO IA punto 2 (Especificaciones Técnicas Particulares) en ítem "Puertas de Inspección Ignífugas".

Consulta N° 6: Bocas de Iluminación, descripción o características de las mismas.

Respuesta N° 6: Características detalladas en el ANEXO IA punto 2 (Especificaciones Técnicas Particulares) en ítem "Sistemas de Iluminación".

Consulta N° 7: Para los trabajos de altura en la Cubierta, existen anclajes para cabo de vida, si fuese así pueden aclarar cantidad y ubicación de los mismos.

Respuesta N° 7: No existen anclajes en cubierta. En caso de ser necesarios para realizar los trabajos, deberán ser ejecutados por la Empresa y cotizados en el ítem 1.02_Estructura para trabajos en altura (s/ ET) del CÓMPUTO. Los anclajes propuestos deberán presentarse con memoria de cálculo y tipo para ser aprobados por la IO.

Consulta N° 8: En que sitio se debe ubicar el Volquete, o distancia de la Torre de Control.

Respuesta N° 8: Los volquetes se posicionarán en PB cercano a la TWR de Control, dentro del predio donde se harán los vallados perimetrales.

Consulta N° 9: Existe algún requisito o consideración especial sobre las maquinarias a utilizar (Grúa, Pluma, etc.)

Respuesta N° 9: Deberá presentarse documentación de SeH y seguros correspondientes para su aprobación.

Consulta N° 10: ¿A partir de la adjudicación cuanto tiempo se estima el inicio de la obra? Ya hay fijado una fecha de inicio.

Respuesta N° 10: Se estima inicio de obra a los veinte días de emitida la OC, previa aprobación de los seguros y permisos presentados por la Contratista.

MODIFICATORIA

Se modifica Excel para plan de trabajos:

Adjuntamos Excel para plan de trabajos, que debe usarse en reemplazo del archivo enviado en la invitación a cotizar (PLAN DE TRABAJO_0.xls), con los fines de que sólo se completen % de avance y no figuren valores económicos.



ABG. IGNACIO DESTEFANIS
GERENTE DE COMPRAS
EANA S.E.