Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 25 de noviembre de 2026

**NOTA GC N° 416/2026**

**Ref.:** Licitación Pública 20/2026 - Remodelación Integral del Edificio Histórico puerta 50 - Piso 3 - Aeropuerto Internacional de Ezeiza. SOLPED N° 11.000.072

## CIRCULAR N° 1 – ACLARATORIA SIN CONSULTAS

**DATOS EN COEFICIENTE RESUMEN:**

En el archivo 04_EZE_007_P03_COM – Planilla de cómputo, el Coeficiente Resumen (CR) se calcula aplicando porcentajes a los siguientes ítems:

- Gastos generales
- Costo financiero
- Beneficio
- Impuestos (Impuesto al Valor Agregado + Ingresos Brutos)

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| COSTO - NETO | | | | | | $ - |
| A | COSTO DIRECTO A | | | | | $ - |
| | GASTOS GENERALES | % | 15,0 | | | $ - |
| B | SUBTOTAL B | | | | | $ - |
| | COSTO FINANCIERO | % | 3,5 | | | $ - |
| | BENEFICIO | % | 13,0 | | | $ - |
| C | SUBTOTAL C | | | | | $ - |
| | IMPUESTOS: I.V.A. + ING.BRUTOS | % | 24,5 | | | $ - |
| D | PRESUPUESTO | | | | | $ - |
| | COEFICIENTE RESUMEN (CR) | | | | | 0 |
| PRESUPUESTO GENERAL (COSTO-COSTO x CR A ) | | | | | | $ - |
| PRECIO TOTAL DE OBRA | | | | | | $ 0,00 |

Se aclara que los porcentajes que figuran cargados en la planilla publicada en la licitación son meramente indicativos. Cada oferente deberá cargar los valores que correspondan de acuerdo con su propio análisis de costos.

Abg. Ignacio Destefanis
Gerente de Compras
EANA S.A.